

**HOTĂRÂRE,**

**privind aprobarea Documentației de Avizare pentru Lucrările de Intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI PENTRU OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI ISU LA CORPURILE DE CLĂDIRE C1 ȘI C2, COLEGIUL NAȚIONAL „SPIRU HARET”, TÂRGU JIU**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;  
Având în vedere:

- Documentației de Avizare pentru Lucrările de Intervenție pentru obiectivul de investiții „ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI PENTRU OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI ISU LA CORPURILE DE CLĂDIRE C1 ȘI C2, COLEGIUL NAȚIONAL „SPIRU HARET”, TÂRGU JIU, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 18604/06.05.2020;
  - raportul de specialitate nr. 19753/15.05.2020 al Serviciului Investiții;
  - referatul de aprobare nr. 19917 / 18.05 / 2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - art. 41 din Legea nr. 273/2006 a Finanțelor publice locale;
  - Legea Bugetului de Stat nr. 5/2020;
  - prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. art. 139, alin. (3), lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Documentației de Avizare pentru Lucrările de Intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI PENTRU OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI ISU LA CORPURILE DE CLĂDIRE C1 ȘI C2, COLEGIUL NAȚIONAL „SPIRU HARET”, TÂRGU JIU , după cum urmează :

- 1. **Valoarea totală :** **580.019,77 lei**  
Din care- construcții montaj 381.428,59 lei
- 2. **Capacități:**
  - Instalație de detectare, semnalizare și avertizare mediu; 2 buc.
  - Instalație de limitare și stingere incendiu; 2 buc.
- 3. **Durată de execuție:** **4 luni**

**Art.2.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Tehnică și Managementul Calității, Serviciul Investiții și Direcția Economică.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Tehnice și Managementul Calității , Serviciului Investiții, Direcției Economice, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,**

**PRIMAR,**  
Marcel – Laurențiu Romanescu



**AVIZAT,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
Grigore Jianu



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet.ro](mailto:primaria.targujiu@xnet.ro)



ISO 9001

LL-C (Certification)  
ISO 9001:2015  
Certificat nr. 400189

Nr. 19817..... din.....18.05.....2020

**Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez**

### REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea Documentației de Avizare pentru Lucrările de Intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI PENTRU OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI ISU LA CORPURILE DE CLĂDIRE C1 ȘI C2, COLEGIUL NAȚIONAL „SPIRU HARET”, TÂRGU JIU**

**Elaborarea** proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare pentru Lucrările de Intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI PENTRU OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI ISU LA CORPURILE DE CLĂDIRE C1 ȘI C2, COLEGIUL NAȚIONAL „SPIRU HARET”, TÂRGU JIU s-a făcut urmare a întocmirii Documentației de Avizare pentru Lucrările de Intervenție pentru obiectivul de investiții „ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI PENTRU OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI ISU LA CORPURILE DE CLĂDIRE C1 ȘI C2, COLEGIUL NAȚIONAL „SPIRU HARET”, TÂRGU JIU de către S.C. SILVER RED S.R.L.

**Motivarea** adoptării unei astfel de hotărâri este dată prin raportul de specialitate nr. 19753/15.05.2020 al Serviciului Investiții.

**Scopul** adoptării prezentului proiect de hotărâre este dat de necesitatea obținerii tuturor avizelor pentru continuarea lucrărilor de investiții pentru acest obiectiv.

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-privind *normele de tehnică legislativă* pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 –*privind Codul Administrativ*:

### PROPUN:

**Aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare pentru Lucrările de Intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI PENTRU OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI ISU LA CORPURILE DE CLĂDIRE C1 ȘI C2, COLEGIUL NAȚIONAL „SPIRU HARET”, TÂRGU JIU în conținutul și forma din proiect.**

PRIMAR,  
Marcel-Laurențiu Romanescu

**REFERAT**

privind aprobarea Documentației de Avizare pentru Lucrările de Intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

„ELABORARE DOCUMENTAȚIE PENTRU OBTINEREA AUTORIZAȚIEI ISU LA CORPURILE DE CLĂDIRE C1 ȘI C2, COLEGIUL NAȚIONAL SPIRU HARET, MUNICIPIUL TG-JIU, ”

**Denumirea obiectivului de investiții: „ELABORARE DOCUMENTAȚIE PENTRU OBTINEREA AUTORIZAȚIEI ISU LA CORPURILE DE CLĂDIRE C1 ȘI C2, COLEGIUL NAȚIONAL SPIRU HARET, MUNICIPIUL TG-JIU, ”**

**Amplasament :** Județul Gorj, Municipiul Târgu Jiu, str. 1 Decembrie 1918, nr. 106

**PROIECTANT :** S.C. SILVER REED S.R.L.

**Situația existent și necesitatea investiției :**

**2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor.**

Imobilele ce urmează a fi autorizate sunt destinate funcțiunii de unitate de învățământ. În prezent sunt în derulare lucrări de reabilitare la corpurile de clădire studiate și conform Certificatului de Urbanism nr. 504 din 25.03.2020, eliberat de Primăria Târgu Jiu, se solicită implementarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor care au fost avizate și autorizate conform scenariilor de securitate la incendiu atașate la documentația de autorizare a lucrărilor de reabilitare, Proiect SSI 1/2019 și Proiect SSI 2/2019 elaborate de SC Scuar SRL.

Corpul de clădire C1 este clasificată ca monument istoric cu codul GJ-II-m-B-09179 – Școala Normală, datată din 1924 conf. Prevederilor art. 16 alin. 2 din Legea 422/2001.

Întrucât nu au fost întocmite documentațiile necesare implementării măsurilor avizate prin scenariile de securitate la incendiu avizate, se impune implementarea acestora până la finalizarea lucrărilor de reabilitare în derulare, în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu.

Așa cum rezultă și din scenariile de securitate la incendiu realizate, avizate, și autorizate, clădirile au un răspuns redus față de cerințele impuse de legislația în vigoare și astfel se impune remedierea imediată a deficiențelor de echipare necesare aducerii la un nivel satisfăcător în prevenirea și combaterea situațiilor de urgență în caz de incendiu.

**Soluția propusă:**

Având în vedere specificul prezentei documentații, soluția de intervenție trebuie să respecte prevederile din scenariile de siguranță realizate, avizate și aprobate, coroborate cu legislația de specialitate și nu poate propune soluții tehnice diferite privind dispunerea, numărul sau nivelul de echipare cu sisteme de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu, sau al instalațiilor și dispozitivelor de limitare și stingere a incendiilor. Conform Ordinului nr. 6026/2018 pentru modificarea și completarea reglementării tehnice "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a - Instalații de stingere", indicativ P 118/2-2013, aprobată prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 2463/2013, punct 4.1., litera e), punctul (i), echiparea tehnică cu hidranți de incendiu interiori se realizează la clădiri de învățământ sau cultură, dacă au capacitatea maximă simultană mai mare de 200 persoane.

Pentru construcțiile studiate este necesară echiparea cu hidranți interiori și realizarea unei rezerve minime de apă necesară funcționării hidranților pe o durată de minim 10 minute, după cum rezultă din următoarea analiză :

***Instalație de stingere incendiu cu hidranți exteriori***

Hidranții exteriori existenți în curtea liceului, **sunt suficienți** pentru stingerea incendiului din exterior, fiind patru racorduri de tip B și acoperă toate colțurile celor două clădiri studiate.

## *Instalație de stingere incendiu cu hidranți interiori*

- a. pentru construcția studiată C1 se prevede un număr de 17 stingătoare/nivel și deci un total de 34 bucăți;
- b. pentru construcția studiată C2 se prevede un număr de 4 stingătoare/nivel și deci un total de 8 bucăți.

## *Instalații și mijloace tehnice de detectare și alarmare în caz de incendiu*

Detaliat, instalația de semnalizare și alarmare a incendiilor trebuie să asigure:

- detectarea incendiilor, atât pe căile de circulație pentru funcționarea normală a construcțiilor, cât mai ales, în spațiile de depozitare și încăperile auxiliare, precum și în acele încăperi în care incendiul ar putea evolua nestânjenit, fără a fi observat în timp util;

- anunțarea incendiului la punctul de supraveghere permanentă, automat și/sau prin declanșatoare manuale de alarmă (butoane de semnalizare), precum și după caz, la unitatea de pompieri (serviciu de pompieri);

- alarmarea operativă a personalului de serviciu, care trebuie să organizeze și să asigure prima intervenție și evacuarea ocupanților în conformitate cu planurile de acțiune stabilite;

- avertizarea ocupanților (utilizatorilor) din clădire asupra pericolului de incendiu și transmiterea de instrucțiuni (mesaje) pentru evitarea panicii;

Echipamentul de control și semnalizare este o componentă a unei instalații de semnalizare a incendiului care poate fi utilizat, după caz, pentru:

- 1) a recepționa semnale de la detectoarele conectate;
- 2) a determina dacă aceste semnale corespund unei condiții de alarmă;
- 3) a indica o condiție de alarmă acustic și optic;
- 4) a indica locul izbucnirii incendiului;
- 5) a înregistra dacă este posibil oricare din aceste informații.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem spre aprobare principalii indicatori tehnico-economici, conform scenariului recomandat de proiectant, după cum urmează:

### **Indicatori tehnico-economici:**

<b>Valoare totală :</b>	580.019,77 lei
Din care construcții montaj	381.428,59 lei
<b>Capacități:</b>	
-Instalație de detectare, semnalizare și avertizare incendiu -	2 buc
- Instalație de limitare și stingere incendiu	- 2 buc
<b>Durată de execuție:</b>	4 luni

În conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale , OUG 57/2019 privind codul administrativ și Legea Bugetului de Stat nr. 50/2019, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

**VICEPRIMAR,**  
Aurel Popescu

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Marius-Valentin Ionescu

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Narcisa-Virginia Cristea

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**  
Raul Chiriac

Întocmit  
Orzan Mhaela